



***PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES***  
***SECRETARIA DE PLANEJAMENTO***

**OFICIO Nº 0059/2025**

Bandeirantes, 11 de dezembro de 2025.

**Assunto:** - Abertura de Audiência Pública.

Prezado(a) Senhor(a):

Em resposta ao requerimento, que solicitou inserção de terreno no Zoneamento Urbano de Ocupação de Solo do Plano de Diretor desse Município, Zona Rural para Núcleo Residencial de Recreio, através do **Requerimento 003436/2025** de Sergio Alexandre Possagnoli Junior, aprovador pelo CONGET (Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial) pelo Ofício 0038/2025 em reunião no dia 29/07/2025, para implantação de empreendimento imobiliário de chácaras de lazer.

Encaminho para abertura de audiência pública a alteração de Zoneamento Urbano da ocupação do solo em anexo, alterando de Zona Rural para Núcleo Residencial de Recreio.

A audiência pública será realizada na forma online, junto ao sítio eletrônico do município, [www.bandeirantes.pr.gov.br](http://www.bandeirantes.pr.gov.br), no link CIDADÃO, na aba AUDIÊNCIA PÚBLICA, a mesma terá abertura às 8:00 horas do dia 15 de dezembro de 2025, com encerramento no dia 14 de janeiro 2026 às 17:00h.

A votação terá início às 08:00h do dia 15 de janeiro de 2026 e se encerra no dia 16 de janeiro 2026 as 17:00h

Atenciosamente,

**PATRICIA DE OLIVEIRA PEDROSO**

Secretária Municipal de Planejamento

Ilmo(a). Sr(a).  
DD. Requerente  
Nesta



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES**  
**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO**

**OFICIO Nº 038/2025**  
2025.

Bandeirantes, 04 de agosto de

**Assunto:** - Requerimento Nº 0003436/2025 – Requer junto ao CONGET aprovação de inserção de terreno junto ao zoneamento Municipal.

Prezado(a) Senhor(a):

Em resposta ao **Requerimento nº 0003436/2025**, requer junto ao CONGET a aprovação de pedido de inserção de terreno junto ao zoneamento do município, visto que o mesmo foi incluso no perímetro urbano, conforme Lei Complementar nº 146/2021, o lote será designado para um empreendimento imobiliário com chácaras de lazer, que a área seja inserida em Núcleo Residencial de Recreio, localizada no lote nº81, Seção A, da Fazenda Laranjinha, Ribeirão das Antas, terreno com a área de 3,00 alqueires paulistas, Matrícula 11.531, deste município, deste município, venho informar que após análise dos conselheiros na reunião realizada dia 29/07/2025 pelo **CONGET – Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial**, o requerimento foi passado pelas análises dos conselheiros presentes na qual todos, conselheiros presentes, emitiram parecer favorável pelo deferimento.

Informa-se neste que, o “**Presidente do CONGET, não tem poder/prerrogativa de voto, devendo agir com imparcialidade diante de todos os requerimentos apresentados ao Conselho e conduzindo as análises e debates dos membros/conselheiros, por se tratar de decisões colegiadas**”.

Atenciosamente,

**PATRICIA DE OLIVEIRA PEDROSO**

Secretária Municipal de Planejamento  
Presidente do CONGET

Ilmo(a). Sr(a).  
**SERGIO ALEXANDRE POSSAGNOLI JUNIOR**  
DD. Requerente  
Nesta





**PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES**  
**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO**



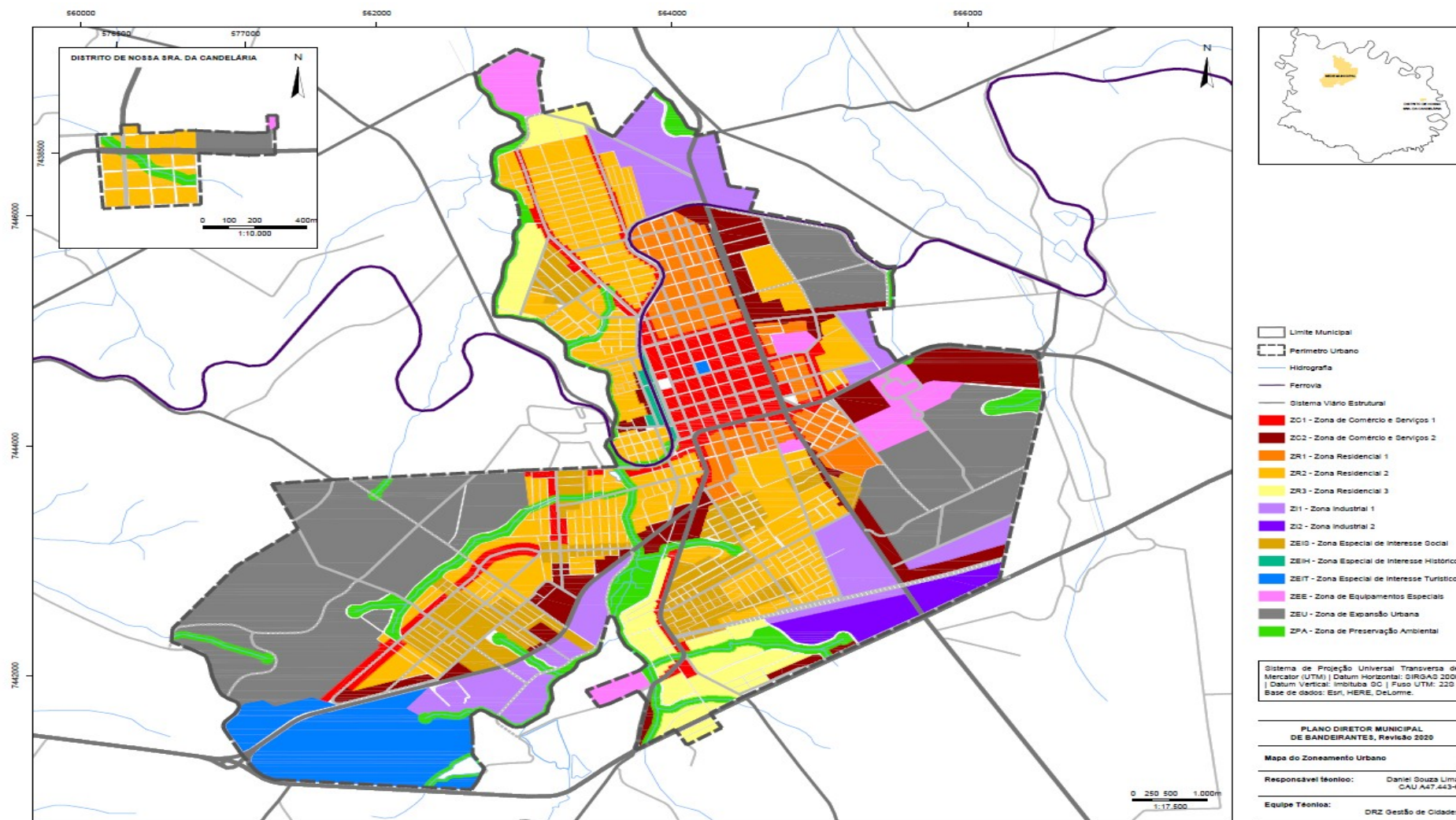




# PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

## SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

### Mapa Atual de Ocupação de Solo de Bandeirantes/PR







*PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES*  
*SECRETARIA DE PLANEJAMENTO*

---

Alteração de Ocupação de Solo

